

«СОГЛАСОВАНО»

«УТВЕРЖДАЮ»

"___" _____ 20__ г.

"___" _____ 20__ г.

Фонд капитального ремонта Тульской области
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №
(локальный сметный расчет)

на Капитальный ремонт фасада жилого дома по адресу: г. Шекино, ул. Октябрьская, д.5
(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание: дефектный акт от

№ 4977.

Сметная стоимость:
Средства на оплату труда:
Нормативная трудоемкость:

152,874 тыс. руб.
40,897 тыс. руб.
314,570 чел.-час

Составлен(а) в ценах на I квартал 2016 года

№ п/п	Шифр расценки и коды ресурсов	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Кол-во единиц	Цена на ед. изм., руб.	Коэф. поправочные к позиции	Всего в базисных ценах, руб.	Индексы пересчета	Всего в текущих (прогнозных) ценах, руб.	Затраты труда рабочих чел.-час
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел 1.										
<i>Ремонт фасада</i>										
1	ТЕР46-02-009-02	Отбивка штукатурки с поверхностей: стен и потолков кирпичных	100 м2	0,386	166,36			ТЕР46-02-009-02		8,81
		ЗП			166,36		64,22	16,5	1 059,55	
		ЭМ								
		в т.ч. ЗПМ						16,5		
		МР								
		НР от ФОТ	%	110		0,9	63,58	84=110*(0.9*0.85)	890,02	
		СП от ФОТ	%	70		0,85	38,21	48=70*(0.85*0.8)	508,58	
		Всего по позиции					166,01		2 458,15	
2	ТЕР15-02-001-01	Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню: стен	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,386	1 788,10			ТЕР15-02-001-01		31,46
		ЗП			637,21	1,15	282,86	16,5	4 667,15	1,34
		ЭМ			57,64	1,25	27,81	8,9	247,52	

Исполнитель:
Захарова Г.Д.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		в т.ч. ЗПМ			23,16	1,25	11,17	16,5	184,38	
		МР			1 093,25		421,99	4,16	1 755,49	
		НР от ФОТ	%	105		0,9	277,86	80=105*(0.9*0.85)	3 881,22	
		СП от ФОТ	%	55		0,85	137,46	37=55*(0.85*0.8)	1 795,07	
		Всего по позиции					1 147,98		12 346,45	
3	ТЕРр61-28-1	Устройство основания под штукатурку из металлической сетки: по кирпичным и бетонным поверхностям	100 м2 поверхност и	0,7072	3 959,57			ТЕРр61-28-1		57,71
		ЗП			594,86		420,69	16,5	6 941,30	
		ЭМ			7,99		5,65	7,68	43,39	
		в т.ч. ЗПМ						16,5		
		МР			3 356,72		2 373,87	4,85	11 513,29	
		НР от ФОТ	%	79			332,35	67=79*0.85	4 650,67	
		СП от ФОТ	%	50			210,35	40=50*0.8	2 776,52	
		Всего по позиции					3 342,91		25 925,17	
4	ТЕРр62-25-7	Шпатлевка ранее окрашенных фасадов под окраску перхлорвиниловыми красками: простых с земли и лесов	100 м2 обработанный поверхност и	3,77	1 071,10			ТЕРр62-25-7		88,97
		ЗП			188,09		709,10	16,5	11 700,16	
		ЭМ			1,37		5,16	7,23	37,36	
		в т.ч. ЗПМ						16,5		
		МР			881,64		3 323,79	2,65	8 808,00	
		НР от ФОТ	%	80			567,28	68=80*0.85	7 956,11	
		СП от ФОТ	%	50			354,55	40=50*0.8	4 680,06	
		Всего по позиции					4 959,88		33 181,69	
5	ТЕР20-02-002-01	Установка решеток жалюзийных площадью в свету: до 0,5 м2	1 решетка	2	18,33			ТЕР20-02-002-01		2,92
		ЗП			12,23		24,46	16,5	403,60	
		ЭМ			2,10		4,20	5,1	21,42	
		в т.ч. ЗПМ						16,5		
		МР			4,00		8,00	3,73	29,84	
		НР от ФОТ	%	128		0,9	28,18	98=128*(0.9*0.85)	395,53	
		СП от ФОТ	%	83		0,85	17,26	56=83*(0.85*0.8)	226,02	
		Всего по позиции					82,10		1 076,41	
6	ТССЦ-415-0352	Решетки вентиляционные площадью до 0,4 м2	шт.	2	716,71		1 433,42		1 433,42	
7	ТЕРр56-11-1	Снятие наличников с окон с фасада	100 м наличников	0,28	31,28			ТЕРр56-11-1		1,18
		ЗП			31,28		8,76	16,5	144,51	
		ЭМ								

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
		в т.ч. ЗПМ						16,5		
		МР								
		НР от ФОТ	%	82			7,18	70=82*0.85	101,16	
		СП от ФОТ	%	62			5,43	50=62*0.8	72,26	
		Всего по позиции					21,37		317,93	
8	ТЕРр53-7-1	Смена отдельных досок чистой наружной обшивки стен	100 м досок	0,6	783,84			ТЕРр53-7-1		19,1
		ЗП			260,13		156,08	16,5	2 575,29	
		ЭМ			10,83		6,50	7,77	50,49	
		в т.ч. ЗПМ						16,5		
		МР			512,88		307,72	4,71	1 449,40	
		НР от ФОТ	%	86			134,23	73=86*0.85	1 879,96	
		СП от ФОТ	%	70			109,26	56=70*0.8	1 442,16	
		Всего по позиции					713,79		7 397,30	
9	ТЕР08-01-003-07	Гидроизоляция боковая обмазочная битумная в 2 слоя по выровненной поверхности бутовой кладки, кирпичу, бетону	100 м2 изолируемой поверхностью	0,33	1 242,28			ТЕР08-01-003-07		8,05
		ЗП			188,47	1,15	71,52	16,5	1 180,15	
		ЭМ			70,53	1,25	29,09	4,18	121,61	
		в т.ч. ЗПМ				1,25		16,5		
		МР			983,28		324,49	5,88	1 907,96	
		НР от ФОТ	%	122		0,9	78,53	93=122*(0.9*0.85)	1 097,54	
		СП от ФОТ	%	80		0,85	48,63	54=80*(0.85*0.8)	637,28	
		Всего по позиции					552,26		4 944,54	
10	ТЕРр53-16-1	Ремонт кирпичной кладки цоколя	1 м3 кладки	2,1	935,58			ТЕРр53-16-1		74,32 0,9
		ЗП			265,07		556,65	16,5	9 184,69	
		ЭМ			24,63		51,72	7,63	394,65	
		в т.ч. ЗПМ			5,43		11,40	16,5	188,16	
		МР			645,88		1 356,35	5,31	7 202,18	
		НР от ФОТ	%	86			488,52	73=86*0.85	6 842,18	
		СП от ФОТ	%	70			397,64	56=70*0.8	5 248,80	
		Всего по позиции					2 850,88		28 872,50	
11	ТЕРр69-2-1	Сверление отверстий: в кирпичных стенах электроперфоратором диаметром до 20 мм, толщина стен 0.5 кирпича	100 отверстий	0,8	54,04			ТЕРр69-2-1		4,39
		ЗП			43,76		35,01	16,5	577,63	
		ЭМ			10,28		8,22	3,27	26,90	
		в т.ч. ЗПМ						16,5		
		МР								
		НР от ФОТ	%	78			27,31	66=78*0.85	381,24	
		СП от ФОТ	%	50			17,51	40=50*0.8	231,05	
		Всего по позиции					88,05		1 216,82	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
12	ТЕРр69-2-2	Сверление отверстий: на каждые 0,5 кирпича толщины стен добавлять к расценке 69-2-1	100 отверстий	0,8	51,96			ТЕРр69-2-2		4,22
		ЗП			42,08		33,67	16,5	555,46	
		ЭМ			9,88		7,90	3,27	25,84	
		в т.ч. ЗПМ						16,5		
		МР								
		НР от ФОТ	%	78			26,26	66=78*0.85	366,60	
		СП от ФОТ	%	50			16,84	40=50*0.8	222,18	
		Всего по позиции					84,67		1 170,08	
13	ТЕР06-01-015-01	Установка анкерных болтов: в готовые гнезда с заделкой длиной до 1 м	1-т	0,016	12 416,98			ТЕР06-01-015-01		5,8 0,01
		ЗП			2 608,28	1,15	47,99	16,5	791,87	
		ЭМ			44,47	1,25	0,89	7,49	6,66	
		в т.ч. ЗПМ			3,16	1,25	0,06	16,5	1,04	
		МР			9 764,23		156,23	12,26	1 915,36	
		НР от ФОТ	%	105		0,9	45,41	80=105*(0.9*0.85)	634,33	
		СП от ФОТ	%	65		0,85	26,55	44=65*(0.85*0.8)	348,88	
		Всего по позиции					277,07		3 697,10	
<i>Устройство козырька над подъездной дверью</i>										
14	ТЕР09-04-002-01	Демонтаж кровельного покрытия: из профилированного листа при высоте здания до 25 м	100 м2 покрытия	0,048	1 098,62			ТЕР09-04-002-01		1,19 0,09
		ЗП			290,04	0,7	9,75	16,5	160,80	
		ЭМ			640,18	0,7	21,51	3,47	74,64	
		в т.ч. ЗПМ			35,00	0,7	1,18	16,5	19,40	
		МР			168,40	0		5		
		НР от ФОТ	%	90		0,9	8,85	69=90*(0.9*0.85)	124,34	
		СП от ФОТ	%	85		0,85	7,90	58=85*(0.85*0.8)	104,52	
		Всего по позиции					48,01		464,30	
15	ТЕРр58-1-1	Разборка деревянных элементов конструкций крыш: обрешетки из брусков с прозорами	100 м2 кровли	0,047	147,03			ТЕРр58-1-1		0,71 0,02
		ЗП			112,64		5,29	16,5	87,35	
		ЭМ			34,39		1,62	5,74	9,28	
		в т.ч. ЗПМ			5,81		0,27	16,5	4,51	
		МР								
		НР от ФОТ	%	83			4,61	71=83*0.85	65,22	
		СП от ФОТ	%	65			3,61	52=65*0.8	47,77	
		Всего по позиции					15,13		209,62	

Захарова Г.Я.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
16	ТЕР09-03-014-01	Разборка связей и распорок из одиночных и парных уголков, гнутосварных профилей для пролетов: до 24 м при высоте здания до 25 м	1 т конструкции	0,072	1 242,85			ТЕР09-03-014-01		3,19 0,19
		ЗП			517,00	0,7	26,06	16,5	429,94	
		ЭМ			469,76	0,7	23,67	5,55	131,40	
		в т.ч. ЗПМ			48,40	0,7	2,44	16,5	40,25	
		МР			256,09	0		4,13		
		НР от ФОТ	%	90		0,9	23,09	69=90*(0.9*0.85)	324,43	
		СП от ФОТ	%	85		0,85	20,59	58=85*(0.85*0.8)	272,71	
		Всего по позиции					93,41		1 158,48	
17	ТССЦпг-01-01-01-041	Погрузочные работы при автомобильных перевозках: мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза	10,21	28,47			ТССЦпг-01-01-01-041		
		ЗП								
		ЭМ			28,47		290,68	11	3 197,47	
		в т.ч. ЗПМ								
		МР								
		НР от ФОТ	%	0				0=0*0.85		
		СП от ФОТ	%	0				0=0*0.8		
		Всего по позиции					290,68		3 197,47	
18	ТССЦпг-03-21-01-008	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т, работающих вне карьера, на расстояние: до 8 км I класс груза	1 т груза	10,21	6,71			ТССЦпг-03-21-01-008		
		ЗП								
		ЭМ			6,71		68,51	7,1	486,40	
		в т.ч. ЗПМ								
		МР								
		НР от ФОТ	%	0				0=0*0.85		
		СП от ФОТ	%	0				0=0*0.8		
		Всего по позиции					68,51		486,40	
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах									81 349,42	
Накладные расходы									29 590,55	
Сметная прибыль									18 613,87	
Итого по смете:										
Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)									2 458,15	
Отделочные работы									12 346,45	
Штукатурные работы (ремонтно-строительные)									25 925,17	
Малярные работы (ремонтно-строительные)									33 181,69	
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)									2 509,83	
Проемы (ремонтно-строительные)									317,93	

Исполнитель:

Захарова Т.С.

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Стены (ремонтно-строительные)								36 269,80	
	Конструкции из кирпича и блоков								4 944,54	
	Прочие ремонтно-строительные работы								2 386,91	
	Бетонные и железобетонные монолитные конструкции в промышленном строительстве								3 697,10	
	Строительные металлические конструкции								1 622,78	
	Крыши, кровли (ремонтно-строительные)								209,62	
	Погрузо-разгрузочные работы								3 197,47	
	Перевозка грузов автотранспортом								486,40	
	Итого								129 553,84	
	В том числе:									
	Материалы								36 014,94	
	Машины и механизмы								4 875,03	
	ФОТ								40 897,19	
	Накладные расходы								29 590,55	
	Сметная прибыль								18 613,87	
	НДС 18%								23 319,69	
	ВСЕГО по смете								152 873,53	

Составил: _____ (тел.:)

Проверил: _____ (тел.:)

Государственное учреждение Тульской области
«Региональный хозрасчетный центр
по ценообразованию в строительстве»

Итого в сумме 152 873,53 руб.
Прозрачку объемов работ и стоимость
материалов осуществляет заказчик
20.06.2016г.

Исполнитель:
Захаров Г.Л.